



## CENTRO EDUCATIVO JUAN ANDRÉS PATIÑO

Secciones: Juan Andrés Patiño, El Cerro y Piedra Gorda

Resolución N° 11902 de Septiembre 8 de 2010.

NIT: 811.026.458-4 DANE: 205001006119. Núcleo Educativo 925

Teléfono: 6043585119 email: ce.juanandrespatino@medellin.gov.co

### ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL

<b>CONTRATO N° 05:</b>	15 de agosto de 2025
<b>CLASE DE CONTRATO:</b>	Servicio de mantenimiento
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>REFORMAS Y SERVICIOS S.A.S NIT: 9 0 1 1 3 4 8 8 3 - 0.</b> Representante Legal el señor <b>MIGUEL ANGEL VARGAS RIOS</b> , con CC. <b>1.017.148.147.</b>
<b>OBJETO:</b>	<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PARQUE INFANTIL DEL CENTRO EDUCATIVO JUAN ANDRES PATIÑO SEDE PRINCIPAL.</b>
<b>VALOR INICIAL:</b>	<b>\$25,348,956 (Veinticinco millones, trescientos cuarenta y ocho mil novecientos cincuenta y seis pesos).</b>
<b>PLAZO:</b>	30 días después de la firma del contrato
<b>FECHA DE INICIO:</b>	15 de agosto del año 2025
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	25 de agosto del año 2025
<b>ADICIÓN:</b>	NA
<b>PRORROGA:</b>	NA

En el municipio de Medellín, se reunieron en las instalaciones del Centro Educativo Juan Andrés Patiño, las siguientes personas: **ALBA DEL ROCIO SEVILLANO MONTENEGRO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número **27.123.690**, Directora del Centro Educativo Juan Andrés Patiño que es la parte contratante y la empresa **REFORMAS Y SERVICIOS S.A.S NIT: 9 0 1 1 3 4 8 8 3 - 0.** Representante Legal el señor **MIGUEL ANGEL VARGAS RIOS**, con CC. **1.017.148.147**, como contratista con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previa las siguientes:

### CONSIDERACIONES:

El día 15 de agosto del año 2025. **EL CENTRO EDUCATIVO JUAN ANDRÉS PATIÑO**, celebró el contrato para el mantenimiento del parque infantil de la sede principal con la empresa: **REFORMAS Y SERVICIOS S.A.S NIT: 9 0 1 1 3 4 8 8 3 - 0**. Representante Legal el señor **MIGUEL ANGEL VARGAS RIOS**, con CC. **1.017.148.147**, cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PARQUE INFANTIL DEL CENTRO EDUCATIVO JUAN ANDRES PATIÑO SEDE PRINCIPAL**”, estableciendo como valor del contrato la suma de **\$25,348,956 (Veinticinco millones, trescientos cuarenta y ocho mil novecientos cincuenta y seis pesos)** y como tiempo de ejecución contractual 30 días, a partir de la firma del contrato.

- a. Que por decisión bilateral se decide dar por terminado el contrato N° 05 **para el mantenimiento y reparación del parque infantil de la sede principal**, el día 01 del mes septiembre del año 2025.
- b. A continuación, se relaciona el cuadro de ejecución presupuestal del contrato N° 05 celebrado el día 15 de agosto del año 2025, donde se discriminan los pagos realizados así:

Valor total del contrato	<b>\$25,348,956</b>
Valor ejecutado	<b>\$25,348,956</b>
Valor pagado al contratista	<b>\$25,348,956</b>
Saldo a favor del contratista	0

1. El objeto del contrato N°05 del día 15 del mes de agosto del año 2025, se ha cumplido a cabalidad y se ha obtenido el fin buscado, se prestó por parte del Contratista la entrega los servicios de mantenimiento y reparación del parque infantil de la sede principal solicitados, objeto del contrato, los cuales se recibieron a entera satisfacción por parte de la dirección del Centro Educativo.
- c. Que el contratista se encuentra a **Paz y Salvo** por concepto de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión, con base en los mínimos dispuestos legalmente.
- d. Una vez vencido el plazo del contrato y en atención a las anteriores consideraciones, las partes.

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar de mutuo acuerdo el contrato N° 05 del 15 de agosto del año 2025, en los términos antes enunciados.

**SEGUNDO:** La CONTRATANTE, declara recibido a satisfacción los servicios de mantenimiento del parque infantil de la sede principal, en las condiciones y tiempo estipulado en el contrato.

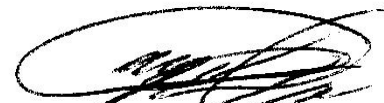
**TERCERO:** EL CONTRATISTA declara así tener cancelados todos los pagos por concepto de servicios prestados.

Para constancia se firma en el Municipio de Medellín, el día 01 de septiembre del año 2025.

Para Constancia firman:



**ALBA DEL ROCIO SEVILLANO MONTENEGRO**  
C.C. 27.123.690,  
Directora Centro Educativo Juan Andrés Patiño  
Contratante



**MIGUEL ANGEL VARGAS RIOS**  
CC. 1.017.148.147  
Representante Legal **REFORMAS Y SERVICIOS S.A.S**  
**NIT: 9 0 1. 1 3 4. 8 8 3 - 0**  
Contratista.

Notifíquese y Cúmplase,